

# Elhalasztott ingatlanvásárlás

Több pályázatban való részvételről is döntött a székelyudvarhelyi önkormányzat

• Elfogadta különböző pályázatok dokumentációját, ugyanakkor ifjúsági lakások eladásáról is döntött soros ülésén a székelyudvarhelyi önkormányzat. A testület mindemellett elhalasztotta egy terület, illetve a városi könyvtár épülete eladóvá vált részének megvásárlását.

FÜLÖP-SZÉKELY BOTOND



Egyelőre bizonytalan a Székelyudvarhelyi Városi Könyvtárhoz tartozó épületrész megvásárlása

▲ FOTÓ: ERDÉLY BÁLINT ELŐD

Berde Zoltán, az RMDSZ-frakció vezetője arról érdeklődött a napirendi pontok megtárgyalását megelőzően, hogy hol tart a város a Szejkefürdőt és Fenyédet összekötő terelőút megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésével – erre ugyanis célirányosan egymillió lejt kapott a város. Gálfi Árpád polgármester közölte, dolgoznak az ügyön, de nem lehet a korábbi elképzelések alapján elkészíteni a dokumentumokat, ezért más megoldást kell találniuk.

## Nem vásárolnak?

A napirendi pontok között szerepelt a II. Rákóczi Ferenc utca 40. szám

alatt lévő 3050 négyzetméteres terület és a rajta található ingatlanok megvásárlási folyamatának elindítása. Pálfi Kinga POL-os képviselő közölte, pártja az RMDSZ-frakcióval összhangban úgy döntött, hogy tartózkodni fognak a szavazáskor, mivel nem biztosak benne, hogy van megfelelő anyagi tartaléka a városnak a vásárláshoz. Ettől függetlenül azt javasolta, hogy a jövő évi költségvetésben külön tételt hozzanak létre ebből a célból, még ha csak szimbolikus összeget is különítenek el év elején.

A polgármester előterjesztése szerint ugyanakkor hasonló, a vá-

sárlást előkészítő folyamat indult volna el a városi könyvtár épülete egy részének megvásárlása érdekében (az ingatlan többi része már a város tulajdonában van), ám a képviselők ezúttal is a tartózkodás mellett döntöttek a már említett okokból. „A döntésünk nem azt jelenti, hogy nem lehet folytatni a vásárlási egyeztetéseket az ingatlanok esetében, ám nem látjuk értelmét, hogy jóváhagyjunk egy olyan szándékot, amit esetleg sem anyagilag, sem pedig adminisztratíván nem tudunk megvalósítani” – fogalmazott Pálfi Kinga, miután Venczel Attila főjegyző is jelezte, hogy törvényességi gondok lehetnek a vásárlásokkal.

## Újítások a kórházban

Péter Loránd gazdasági igazgató egyebek mellett arról számolt be, hogy összesen 820 ezer lejt kapott a város a melegétel-program finanszírozására a Marin Preda és a Tompa László iskolákban. Emellett több intézmény is kapott támogatást, például a városi kórház 250 ezer lejt, fizetésének biztosítására. Ezt jóváhagyták a képviselők, akárcsak az Udvarhely Néptáncműhely és a művelődési ház szolgáltatásainak új díjszabását. Az is pozitív elbírálásban részesült, hogy 32 új szemégyűjtő pontot hozzanak létre a város-

ban, továbbá utcát neveztek el a Csalóka részen (Levendula). Ezek mellett ifjúsági lakások eladásáról is döntöttek a képviselők, ugyanakkor tudomásul kellett venniük, hogy több személy visszavonta vásárlási szándékát. Közvagyonba vették, majd átadták az Urbana Rt. ügykezelésébe az újonnan megvásárolt buszokat. Az önkormányzat támogatta, hogy a hivatal áfamentesen 6,5 millió lejért pályázhasson az országos helyreállítási terv programban (PNRR) a városi kórházhoz tartozó járóbeteg-rendelők felszerelésének bővítése, illetve a padlóburkolatok korszerűsítése érdekében. Ugyancsak ebben a programban pályázhatnak áfamentesen mintegy 14 millió lejért a városi kórház javára, ahol a fertőzésmegelőzés érdekében szeretnének korszerűsíteni.

tanácsülés

## Lakossági kérés

Az ülésen jelen volt egy Templom utcai lakó is, aki az ottani villanyhálózat ügyének rendezését sürgette, jelezve, hogy ő törvényesen szeretne áramhoz jutni, de úgy érzi, a hivatal nem partner ebben, ugyanis nem kapott meg időben bizonyos engedélyeket. A főjegyző jelezte, hogy az ilyen jellegű problémákat inkább a hivatali alkalmazottak fogadóóráján kell bemutatni, hiszen tanácsülésen erre nem tudnak reagálni, mivel nem készültek fel a témával kapcsolatos információkkal.

## Tolódik az ivó- és szennyvízhálózat átvétele – elköltözhet a Mini-Erdély Park

• Leghamarabb tavasszal történhet meg a szejkefürdői ivó- és szennyvízhálózat kijavítása, ami előfeltétele annak, hogy a Székelyudvarhelyi Polgármesteri Hivatal átvegye és üzembe helyezze a beruházást. A helyzetet megelégedve létesítményük elköltöztetésén gondolkodnak a Mini-Erdély Park ötletgazdái.

FÜLÖP-SZÉKELY BOTOND

A szejkefürdői ivó- és szennyvízhálózat helyzetéről, illetve a mofetta alatti terület helyzetéről érdeklődött napirend előtti felszólalásában Bíró Jolán, a Szabad Emberek Pártjának (POL) székelyudvarhelyi önkormányzati képviselője. Kérdéseire Kovács Attila, a polgármesteri hivatal beruházási osztályának aligazgatója reagált. Kifejtette, új építkezési engedélyt kell kibocsátani, hogy a vállalkozó kijavíthassa az említett rendszerekben tapasztalt és egy szakértő cég által megfogalmazott hibákat. Azon dolgoznak, hogy tavaszra minden dokumentum rend-

ben legyen a munka elkezdéséhez. Ha a javítások megtörténtek, a hivatal át fogja venni a beruházást. Gálfi Árpád székelyudvarhelyi polgármester rámutatott, a projekt befejezési határidejének meghosszabbítását kérte a fejlesztési minisztériumtól, várja a válaszelelet. A mofettához tartozó területről csak annyit mondott Kovács Attila, hogy zajlanak a topográfiai felmérések, amelyeket december 23-áig kell elvégezni.

## Költözésen gondolkodnak

Megelégedte, hogy három éve húzódik az ivó- és szennyvízhálózat átvétele, illetve beüzemelése a Szejkefürdőn, így a Mini-Erdély Park máshova költöztetésén gondolkodik Fazakas

Szabolcs, a projekt ötletgazdája. Mint lapunknak elmondta, jelenleg ülepítőtartályokat használnak a szennyvíz tárolására, ám azokat hetente többször is ürítenni kell, ami jelentős anyagi terhet jelent számukra, alkalmanként 3–4 ezer lejt. Emellett hálózat hiányában a park zöldvezetének locsolására és tisztálkodásra sincs lehetőségük – sorolta, egyúttal érzékeltetve, hogy egyebek mellett

mi kényszerítheti az elkésítő döntés meghozatalára. Hozzátette, noha sebességsökkenésre kötelező táblákat – illetve az átjáróra figyelmeztető villogó jelzést – ugyan kihelyeztek a közelben lévő 13A jelzésű országúton a polgármesteri hivatal közreműködésével, sajnos ez sem hatásos, így attól tart, hogy előbb-utóbb megsérülhet valaki a környéken. Úgy érzi, ellenségként kezeli létesítményüket a

városvezetés, annak ellenére is, hogy utakat újítottak fel, illetve parkolókat építettek saját forrásaikból a helyszínen, mindemellett pedig évente 120 ezer turista látogatja a Mini-Erdély Parkot. Hangsúlyozta, egyszerűen elégük lett a szélmalomharcból, ezért úgy határozott, hogy márciusig adnak haladékot a városvezetésnek a helyzet megoldására, és ha nem rendeződik, kénytelenek lesznek tárgyalásokat kezdeményezni más önkormányzatokkal a létesítmény elköltöztetése érdekében. Leszögezte, ilyen körülmények között nem tudnak üzemelni, figyelembe véve azt is, hogy folyamatosan figyelmeztetéseket kapnak a környezetvédelmi hatóságoktól.

kényeztetés



Márciusig várnak. Ha nincs megoldás, kénytelenek lesznek máshova költöztetni a létesítmény

▲ FOTÓ: ERDÉLY BÁLINT ELŐD