

A KOMMUNIZMUSBAN ÉPÜLT LAKÓNEGYED TELJES FELÚJÍTÁSÁRA KÉSZÜLNEK KOLOZSVÁRON AZ ÉLETMINŐSÉG NÖVELÉSE ÉRDEKÉBEN

Fákkal tennék élhetőbbé a betonrengeteget

Rendhagyó tervvel állt elő a kolozsvári városháza: felújítja a Mărăști teret és környékét. Ez az első olyan korszerűsítési projekt, mely egy kommunizmusban épült lakónegyed részleges átalakítását célozza.

» PAP MELINDA

Élhetőbbé és lakhatóbbá tenné Kolozsvár legsűrűbben lakott, és ezáltal a legkevésbé emberbarát lakónegyedét a kincses város önkormányzata. A betonrengetegként ható, az egykori Hóstát helyén felépült Mărăști teret és környékét a közterületek kibővítésével és számtalan fa ültetésével tennék barátságossá. A terv közvitáját múlt héten tartották. „Úgy gondolom, hogy városfejlesztési szempontból ez a legambiciózusabb terv, mely egy kommunizmus idején épült lakótelepet céloz meg” – értékelte a projektet Ovidiu Cîmpean. A városháza helyi fejlesztéseért felelős igazgatója a NapocaFM helyi rádióadónak úgy nyilatkozott, hogy a felújítás az egész övezeti városrendezési tervre (Plan Urbanistic Zonal – PUZ) kihat, ennek újragondolása és átalakítása zajlik majd a jövőben, miután az online közvita során a szakma és a lakosság észrevételeit is meghallgatták. Az igazgató szerint a fő cél, hogy növeljék az életminőséget, és lakhatóbbá tegyék a környéket, ezt pedig elsősorban a zöldövezetek növelésével szeretnék elérni. Ehhez az illetékes szerint felszámolják a jelenlegi parkolók egy részét, ezek helyébe pedig mélygarázsokat és parkolóházakat építenek az itt lakók gépjárművei számára. A felszámolt megállóhelyek szélesebb járdákat eredményeznek, melyeket fákkal és teraszokkal tesznek barátságosabbá.

Masszív faültetés

Ovidiu Cîmpean szerint a környéken „masszív” faültetésre kell számítani, ugyanis a felújítási terv annak a beruházási programnak a része, melynek keretében gyalogosbarátá akarják tenni Kolozsvárt. Az igazgató hangsúlyozta, hogy a gyalogosok előtérbe helyezése a gépkocsik rovására nemcsak a városközpontban

környéket felújítják, a közterületeket kibővítik és korszerűsítik, a forgalmat pedig átgondolják. Az előjáró szerint az út mentén biciklisávokat alakítanak ki, melyeket a rollerezők is használhatnak, de a tömegközlekedési infrastruktúrát is felújítják és taxiállomásokat hoznak létre.

Az alpolgármester Facebook-oldalán arról tájékoztatót, hogy a zöldövezetet egy

tet érint, az említett Magyar és Téglás (Fabricii) utca, illetve a Könyvtár és a Barcaság sétány mellett a Liliom (Crinului), Pacsirta (Ciocârliei), Honvéd (Dorobanților) és Szemere (Trotuşului) utcát érinti.

A szisztematizálás szülöttje

A Mărăști lakótelep Kolozsvár északkeleti részén található, egyike a város nagy tömbháznegyedeinek. Létrejötte előtt a Szentpéteri templom környéke mezővárosi jellegű és színvonalú településrész volt, egyike a város hóstátjainak (peremnegyedeinek), a kolozsvári piacokat friss zöldséggel ellátó földművesek házáinak ledózerolása nyomán jött létre. A lakótelep az azonos nevű tér körül alakult ki az 1970-es években, a nehézipari kombinát munkásai számára építettek itt négy- és tízemeletes tömbházakat, felszámolva az őslakos hóstátiak birtokait. Néhány átépítéstől megmentett utca mentén még láthatók az egykori hóstáti házak.

Arculatát annak „köszönheti”, hogy a Ceauşescu-diktatúra 70-es éveiben elkészültek a szisztematizálási tervek, melyeknek fő célja az volt, hogy minél jobban kihasználják a teret a városokban, minél több embert zsúfoljanak be egy területre, ezáltal minél több munkásnak biztosítva lakást. Így a korábbi évtizeddel ellentétben, amikor még szelölősebb lakónegyedek épültek – például a Györgyfalvi negyed –, ekkor már nagyon zsúfolt terek, negyedek születtek, az építészeknek jobban meg volt kötve a kezük. Anekdoták szerint ezek megpróbálták kicselezni a szigorú szabályokat, hiszen tudták, hogy ilyen szűk tereken nem lesz jó élni – mesélte egy, a témában tartott előadáson Barazsuly Viktória Adrienn művészettörténész. Az egyik csel például az volt, hogy a terveken a járdákat vastagabb ceruzával rajzolták, hogy szélesebbek legyenek.



Kizöldül a Mărăști tér és környéke a látványtervek szerint

történne, hanem a lakótelepeken is: az a céljuk, hogy mindenik városnegyedben létrehozzanak vonzó köztereket, ahol kapcsolódhatnak az ott lakók. Rámutatott, a 2021–2027-es uniós finanszírozási ciklusban megvalósuló projekt keretében részben a Magyar (Bd. 21 Decembrie 1989) és a Téglás (Fabricii) sugárutak is megújulnak, de a környék számos utcája, így a megyei könyvtár környéke is új arculatot kap.

Oláh Emese alpolgármester részletekbe menően is beszámolt arról, hogy a sokak által látogatott, így meglehetősen zsúfolt

hektárral bővítik a környéken, de a gyalogosövezeteket is kiterjesztik: a járdák, terek, játszóterek felületét megnövelik, ezekre fákat ültetnek, és modern városi bútorzatot szerelnek fel. „A bádoggarázsokat lebontjuk, a Könyvtár (Bibliotecii) sétányon és a Honvéd (Dorobanților) utca 105. szám alatt, illetve a Barcaság (Bârsei) sétányon föld alatti parkolóházakat hozunk létre” – részletezte a további terveket az alpolgármester, aki szerint a tér keleti oldalát teljesen újragondolják. A tervezett felújítás több mint 260 ezer négyzetméteres terüle-

FACEBOOK: OLÁH EMESE

krónika
ERDÉLYI MAGYAR KÖZLETTI NAPILAP

Megjelenik munkanapokon.
Felelőskiadó:
Prima Press Kft.
535600 Székelyudvarhely,
Bethlen Gábor u. 55.
tel.: 0266-218361
ISSN: 1454-7821

Vezetőszerkesztő:
RostásSzabolcs

Ügyvezető: Nemes László
Lapszerkesztők:
BaloghLevente, PávaAdorján
Főmunkatársak:
Pap Melinda, Pataky István

Rovatvezető: BálintEszter
(erdélyitudósítások, gazdaság)

Rovatszerkesztők:
BaloghLevente (politika),
Kiss Judit (kultúra),
Vásárhelyi-Nyemec Réka (sport),
Deák Szidónia (színes világ),
GráfBotond (szolgáltatás, műsor)

Szerkesztőség: 400027 Kolozsvár, Regele Ferdinand (volt Wesselényi) utca 37. szám
tel.: 0264-705205, e-mail: kronika@kronika.ro

Terjesztés, előfizetés: 0264-705205 (Kolozsvár), 0265-260170 (Marosvásárhely), 0266-371100 (Csíkszereda), 0266-218361 (Székelyudvarhely), 0266-361201 (Gyergyószentmiklós)

Tudósítók: BíróBlanka (Sepsiszentgyörgy – 0733-969681), Szucher Ervin (Marosvásárhely – 0726-720403), Vásárhelyi-NyemecRéka (Nagyvárad – 0726-720292)
Olvasószerkesztő: JakabMárta
Lapterv: Mihály László
Nyomás: Garamond Kft., Kolozsvár

Előfizetési módok, árak, határidők:

Előfizetés felvétele	Kézbesítés	Ár (1 hónapra)	Előfizetési határidő
nálunk	általunk / posta által	35 lej	kb. 23-a (ha ez nem munkanap, akkor +1 nap)
postánposzt	általunk	39,2 lej	

Előfizetési lehetőségek nálunk:

ügyszolgálatunkon; saját terjesztési hálózatunkban lapkihordóinknál; vidéki partnerboltjainkban, online (www.kronikaonline.ro/elfizetes/csomagajlat)



A Krónika reklámfelületeit a Transversum Media Trade ügynökség értékesíti.

Elérhetőségek:
0726-720286
reklam@transversum.ro

www.transversum.ro