

Telket biztosítanak a fiataloknak

Zetelaka községben tizenhat, házépítésre szánt területet mértek ki

• Noha számos akadályba ütköztek az elmúlt időszakban, Zetelaka község vezetőségének egyik legfontosabb célkitűzése, hogy ingyenesen biztosítsanak házépítésre alkalmas területet a helybéli fiataloknak. Ennek érdekében tizenhat részre osztottak egy nagyobb telket Zeteváralján, ahol hamarosan útépítésbe fognak és a közművesítést is megoldják.



Remélik, hogy már idén megépül az út a telken, ahol várhatóan lakóházak lesznek

▲ FOTÓ: ERDÉLY BÁLINT ELŐD

FÜLÖP-SZÉKELY BOTOND

Az udvarhelyszéki nagyközség egyik legfontosabb céljának tartja Nagy Attila zetelaki polgármester, hogy az önkormányzat ingyenesen oszthasson ki lakóházak építésére alkalmas területeket, amelyeket elsősorban a nehéz helyzetben lévő helyi fiatalok igényelhetnének. Az előjáró lapunknak hangsúlyozta, hogy ezzel szeretnének elősegíteni a helyiek szülőföldjükön történő boldogulását. A tervek megvalósítására egy, az önkormányzat tulajdonában lévő 1,2 hektáros

zeteváraljai területet használnak fel, amelyen tizenhat házépítésre alkalmas telket mértek ki. Ezek egyenként nagyjából 4,6 árasak. Elkülönítettek ugyanakkor további két területet, amelyeken hosszabb távon közhasznú létesítményeket építene a község vezetősége.

Útépítés, közművesítés

A terület elegyengetése érdekében az utóbbi időszakban megengedték a helyieknek, hogy töltsenek alkalmas földet vigyenek oda, illetve ehhez az önkormányzat is hozzájárult. Időközben kijelölték egy kövezett út nyomvonalát is, amelynek megépítésével meg lehet közelíteni a majdani házakat.

Ez esetben egyelőre nem gondolkodnak aszfaltozásban, hiszen az út még süllyedhet a későbbi munkálatok során. Most azon dolgoznak a hivatal munkatársai, hogy szerződést kössenek egy vállalatral az úthoz, illetve a szennyvíz- és ivóvízhálózat megépítéséhez szükséges kiviteli tervek összeállításáért. Készült ugyanakkor egy tanulmány a villanyhálózat kiala-

kításához is, ám a megvalósításához további tervek kellenek, amelyeket elsősorban a szolgáltatóknak kell biztosítani. A gázhálózat kiépítése ugyanakkor egyelőre nem lehetséges, hiszen az a falu többi részén sincs – a községvezetés ez irányban is szeretne lépéseket tenni a későbbiekben. Nagy Attila reméli, hogy még idén elkészül az említett út, valamint a vízhálózatok is kiépülnek.

Kik jelentkezhetnek?

Egy korábbi felmérés szerint huszonhat 18 és 35 év közötti fiatal szeretne házépítésre alkalmas területet igényelni. Az önkormányzat – noha nem fogadtak el végleges kritériumrendszert – a nehezebb anyagi helyzetben lévő községbeli fiatalokat szeretné támogatni, akik addig használhatnák a területet, amíg azon ház van. Persze idővel meg is lehet majd vásárolni az ingatlant. Amennyiben nem lesz elég megfelelő jelentkező, akkor a megmaradó területeket szintén helybéli fiataloknak fogják eladni. Nagy Attila közölte, addig nem szeretnék kiosztani a telkeket, amíg nem épült meg az út és nem történt meg a közművesítés, hiszen a kedvezményezettnek egy éven belül be kell mutatnia a majdani házakra vonatkozó építkezési engedélyt. Ellenkező esetben ugyanis elveszíti a területet. „Nekünk éppen ezért teljesíteniünk kell az építkezéshez szükséges előfeltételeket” – tette hozzá.

Udvarhelyszék

Udvarház lesz a romos falakból: újjáépítik a Henter-kúriát Csíkszentimrén

• Több hete elkezdődött a munka a csíkszentimrei Henter-kúriánál, ahol az újjáépítés első lépéseként a meglévő falakat kell megerősíteni. A közel háromszáz éves udvarház megmenekül az enyészettől, a helyreállítást jövőben tudják befejezni.

KOVÁCS ATTILA

Pontos, szakszerű munkát végez a kivitelező – értékelte a márciusban elkezdett felújítást Fülöp Kinga, a község alpolgármestere. Mint kérdésünkre elmondta, miután kitakarították a bent levő törmeléket és lomot, most már a pincében, a legrégebbi épületrészben a szerkezeti megerősítés is elkészült. A falakat lehetne szárítani, de az időjárás egyelőre nem kedvez ennek, a terv szerint idén új tető alá kerül az épület – tudtuk meg. A következő időszakban művészettörténészek és régészek ér-

keznek, mert falkutatást végeznek a műemléképületben, illetve a tornác konzerválását és restaurálását is el kell kezdeni. Annak függvényében, hogy ezek a beavatkozások, kutatások miként alakulnak, lehet további munkafolyamatokat végezni, mert bármilyen régészeti lelet feltárása esetén az adott épületrész helyreállítását szüneteltetni kell – részletezte Fülöp Kinga. Így a kúria belső felújítása várhatóan jövőben történik meg.

Hosszú előkészületek

A község számára nem kis erőfeszítés a felújításhoz szükséges közel 2 millió lejes önrész biztosítása, ennek érdekében kezdeményezték, hogy ha megmaradt európai uniós

alapokat csoportosítanak át, akkor vegyék figyelembe az elkezdett munkálatokat, és legyen mód ezeket befejezni – ezért számítanak a Fejlesztési Minisztérium segítségére is. Csíkszentimre önkormányzata 2017 végén nyerte el a Regionális Operatív Program nyújtotta pályázati támogatást a romokban álló Henter-kúria helyreállítására. Mivel az építőiparban emelkedtek az árak, ugyanakkor a műemléképület felújítása igényes, pontos és szakszerű munkát igényel, négy alkalommal nem volt jelentkező a tervezésre is kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárásokon. A becsült értéket közben több mint 1 millió lejjel kellett emelni, végül az ötödik közbeszerzési eljárás után sikerült szerződést kötni a tervek elkészítésére és az épület felújítására, ez áfa nélkül 5,7 millió lejt jelent. Tavaly a részlettervek elkészítése után a Kulturális Minisztérium, majd a Központi Regionális Fejlesztési Ügynökség jóváhagyását is meg kellett várni, mivel műemlé-

képületről van szó, ezért a felújítást idén tudták elkezdni.

Közösségi szerepet kap

Már csak a falai állnak az 1713-ban épített udvarháznak, mivel az 1990-es években a gomba által megtámadott tetőszerkezetet lebontották. A Henter-kúria kapuját 2017-ben helyre-

állították, a mostani felújítás a falak, a tetőzet és a padlózat helyreállítása mellett a villany-, víz- és szennyvízhálózat, valamint a fűtésrendszer elkészítését is jelenti. Az épületben kiállítótermekalakítanak ki, az udvaron pedig sétányok lesznek.

A szerkezet megerősítésével kezdődött a műemléképület helyreállítása

▲ FOTÓ: VERES NÁNDOR



Csíkszék