

Külön számlára gyűjtenék a tulajdonosoktól a felújítási költségek rájuk eső részét

Nem vált be a váradi többletadó

Módosítaná a nagyváradi önkormányzat a hanyag épülettulajdonosokra többletadót kivető decemberi rendeletét. Az új tervezet szerint az érintettek egy közös számlára fizethetnék be a felújítás rájuk eső részét.

Módosítani kényszerül a leromlott tulajdonuk felújítását elmulasztó lakosokra kirótt többszörös ingatlanadó szabályzatát a nagyváradi önkormányzat. A hanyag tulajdonosok esetében januártól ötszörös illetéket előíró rendeletet azt követően lesz kénytelen változtatni a helyi tanács, hogy sok lakos bepanaszolta a városvezetést. Az érintettek azt sérelmezik: hiába kezdeményezik a felújítást, ha a szomszédok nem állnak kötélnék.

A jelenlegi áldatlan helyzet feloldására a nagyváradi önkormányzat – mely 2012 óta számos módon próbálja rábírní leromlott épületeik felújítására a lakosokat – új rendszer bevezetését tervezi. Eduard Florea, a polgármesteri hivatal gazdasági igazgatója az Ebihoareanul hírportálnak úgy nyilatkozott, eszerint az érintetteknek a polgármesteri hivatal számlájára kellene befizetni a felújítás költségeinek rájuk eső részét, és amint megtették, mentesülnének a többszö-



FORRÁS: ORADEA.RO

Sok a panasz. Az ingatlantulajdonosok azt sérelmezik, a szomszédok miatt nem halad a felújítás

rös adó alól. A javítási munkálatokat a városháza végeztetné el, és a költségek fényében viszszaadná a megmaradt pénzt, vagy újabb pénzüsszeget követelne, magyarázta az igazgató. Mint mondta, amint a lakók fele befizette részét, a városvezetés megelégedne a többbit, és renoválná az ingatlant.

A tervezet szerint – melyet június 8-ig közvitára bocsátának – a tulajdonosoknak iratokkal kellene bizonyítaniuk tulajdonrészüket, s a városháza illetékesei ennek alapján számolnák ki a befizetendő összeget, melyet november 30-ig kellene átutalni az említett számlára ahhoz, hogy az érintett jövő évre mentesüljön a többletadótól.

Kihaszználva a pénzügyi törvénykönyv teremtette lehetőséget, a váradi városvezetés más erdélyi nagyvárosok előljárói-

hoz hasonlóan januártól ötszörös adót vetett ki azokra az épülettulajdonosokra, akik a többszöri figyelmeztetés ellenére sem végeztek javítási munkálatokat már-már életveszélyes belvárosi tulajdonjaikon. A 236 belvárosi épületet és több száz lakót érintő intézkedés nem hozta meg a várt hatást, mintegy 150 lakos bepanaszolta az önkormányzatot, hogy a szomszédok miatt képtelen eleget tenni a felszólításnak. Mások azt rőták fel, hogy társtulajdonosként épp a polgármesteri hivatal vagy más közintézmény akadályozza a homlokzatfelújítást, az inkriminált ingatlanok ugyanis összesen 1020 magánszemély és 171 jogi személy közös tulajdonát képezik.

Adriana Lipoveanu, a nagyváradi főépítési hivatal vezető helyettese a hírportálnak arról

számolt be, hogy az említett nehézségek ellenére az idei év első harmadában igényelt építkezési engedélyek száma jóval meghaladja az eddigi szintet, míg tavaly 53 engedélyt bocsátottak ki, idén áprilisig már 26-an kérték a jóváhagyásukat. Az illetékes úgy vélte, idén kétszer annyi ingatlan újulhat meg, mint 2016-ban. Maga a polgármesteri hivatal jár elől jó példával, a tervek szerint idén minden egyes olyan épületet felújítanak, melynek legalább 50 százalékban az önkormányzat is tulajdonosa, ugyanakkor újabb 10 millió lejt szánnak a homlokzatfelújítási programjukra, melynek keretében megelégedezik a tulajdonuk felújítása mellett elkötelezett, de elegendő pénzzel nem rendelkező váradiakat.

PAP MELINDA

KRÓNIKA

Máramarosi egyházi intézmények felújítását támogatja a magyar kormány

A magyar kormány kilencvenöt millió forinttal támogatja a nagybányai Németh László-liceum leendő épületének felújítását és hétmillió forinttal a katolikus egyház máramarosszigeti közösségi házának felújítását – közölte Soltész Miklós egyházi, nemzetiségi és civil társadalmi kapcsolatokért felelős államtitkár az MTI-vel. Elmondta: Schönberger Jenő szatmári püspökkel végiglátogatja Erdélyben azokat a helyeket, ahol a többnyire kisebbségben élő magyarság megmaradását nagymértékben tudják támogatni az egyházak az iskolarendszeren, a fogyatékkal élők fejlesztésén és hitéleti tevékenységükön keresztül. Soltész Miklós kiemelte: Nagybányán összefogott a református egyház és az önkormányzat, így a jelenleg a város külső részén található Németh László-liceum alsó tagozata és óvodája beköltözhet a belvárosba, a református egyház ingatlanába. Ennek az ingatlanok felújítását támogatja most a kormány. Mint mondta, a katolikus egyház azt tervezi, hogy a liceum közelében létrehoz egy kollégiumot a Nagybányán tanuló, a környező településeken szóróványban élő magyar diákoknak.

Cigaretta-csempészeket fogtak Hunyad megyében

A Hunyad megyei rendőrök őrizetbe vettek öt férfit, akik a gyanú szerint több tízezer csomag cigarettát küldtek illegálisan Nagy-Britanniába az elmúlt másfél évben. A csempészarút építkezési anyagok közé rejtették – tájékoztatta az Agerpress a Hunyad megyei rendőr-főkapitányság. A szállítást fuvarozással foglalkozó cégek végezték, amelyek képviselőit félrevezették a szállítmányok tartalmával kapcsolatban, és hamis kísérő okiratokat állítottak ki. Az illegálisan szerzett pénzből a gyanúsítottak használt személygépkocsikat vásároltak Nagy-Britanniában, ezeket később Romániában értékesítették, illetve ingatlanokat vásároltak. Az öt férfi ellen többek között pénzmosás és magánokirat-hamisítás gyanúja miatt indult eljárás.



PÁVA ADORJÁN

Szellemes parlament

Újabb hitelrontó példát szolgáltat a bukaresti törvényhozás: hiába lépett hatályba az élelmiszer-pazarlás visszaszorítását célzó jogszabály, alkalmazási módszertan hiányában olyan, mintha nem is lenne. Sajnos egyre több szellemtörvény kísért a parlamentben – érthetetlen, hogy a romániai jogrend miért ad lehetőséget fantomintézkedések meghozatalára, ugyanakkor felháborító, hogy a hónapok szívesen élnek vele, és előszeretettel kreálnak alkalmazhatatlan törvényeket.

Persze rendszerint olyan jogszabályokról van szó, amelyek kifelé jól mutatnak, azonban a háttérből semmi perc alatt kiszípolozzák a mindent átszövő politikai-gazdasági érdekek. Az élelmiszer-pazarlást visszaszorítani hivatott törvénytervezetet még tavaly októberben fogadta el a parlament, és fél-éves határidőt szabtak arra, hogy az illetékesek kidolgozzák az alkalmazási módszertant. Csakhogy ez nem történt meg.

Nem történt meg, mert Romániában dübörög a gazdaság, húzóágazata pedig a fogyasztás. Mert mi csak mostanában nyertünk felvételt abba az elitkörbe, amelyben a nyugati társadalmak már hosszú évtizedek óta dözsölnek. Immár nálunk is generációk nőttek fel rózsaszín reklámokon, végsőkéig küzdve a környezetük által diktált trendversenyben. A felesleges javak és szolgáltatások tárháza kimeríthetetlen, az önmegvalósítást mindezek halmozásában kiélő vásárló étvágya pedig csillapíthatatlan. A fogyasztói piac csúcspontot dönt, ugyanis már velünk is sikerült elfelejtenni, valójában mire

is van szükségünk, és hol az a pont, amikor azt kell mondani: ennyi elég.

Ma már Romániában is évente több millió tonna élelmiszert dobnak a szemétkébe. Mert túl sok volt és megromlott, vagy csak megbarnult. Természetesen élen járnak ebben a nagy bevásárlóközpontok – ezt a pazarlást szeretné csökkenteni az említett törvény, amely arra kötelezné a hipermarketeket, hogy három nappal az élelmiszerek szavatossági idejének lejártá előtt adják át azokat a rászorulókat támogató szervezeteknek, vagy szinte ingyen bocsássák áruba. Igazán emberi kezdeményezés, ám a hónapok óta a minisztériumok arra már nem fordítottak energiát, hogy alkalmazhatóvá tegyék az amúgy dicséretes törvényt. Ugyanez a helyzet a helyi termékek előnyben részesítő jogszabállyal, amely hónapok óta hatályos – de csak papíron, mert túl erős a brüsszeli iródkból, a multik toronyépületeiből jövő ellenszél.

A fogyasztói társadalom fenntarthatatlanságáról, az álságos boldogságképek önpusztító hajszolásáról régóta értekeznek a nyugati világban, de ez minden bizonnyal a „megszokott” késlekedéssel válik nálunk is fajsúlyos, a közbeszédet meghatározó problémává. Addig büszkélkedjünk csak az uniós szinten rekordot jelentő GDP-növekedésünkkel, amely egy adott ponton túl a bővüléssel egyenes arányú környezetrombolást jelent, azaz hosszú távon nem ad, hanem elvesz. És bízunk választottainkban, akik – szellemesen szólva – pazar törvényeket gyártanak.